

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАһы
ӨФӨ КАЛАһы КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Норд»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации —
для юридических лиц), его почтовый индекс
450097, г. Уфа, бул. Х. Давлетшиной, д.11а
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23 июля 2018 г.

№ 02-RU03308000-658-Ж

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
«Жилой дом литер 20 в микрорайоне «Кооперативный» в Ленинском районе городского округа
(наименование объекта (этапа)
город Уфа Республики Башкортостан»
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, РБ, г. Уфа, Ленинский район, ул. Артезианская, 15 (согласно решению о присвоении адреса

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

объекту недвижимости выданного Главным управлением архитектуры и градостроительства
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан №1627 от 08.08.2017 г.)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:050202:1631
строительный адрес: Ленинский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан,
микрорайон «Кооперативный».

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство,
№ 02-RU03308000-658-Ж, дата выдачи 07 апреля 2015 г. орган, выдавший разрешения
Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
на строительство

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	39 464,00	40 361,00
в том числе надземной части	куб. м	34 307,00	35 306,00
Общая площадь	кв. м	10 753,04	10 582,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7 262,82	7 294,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1 224,7	1 435,3
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных			
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	150/7262,82	150/7294,2
1-комнатные	шт./кв. м	90/3202,66	90/3216,5
2-комнатные	шт./кв. м	60/4060,16	60/4077,7
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7 557,92	7 560,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение Водоснабжение Водоотведение Теплоснабжение Газоснабжение	Электроснабжение Водоснабжение Водоотведение Теплоснабжение Газоснабжение

Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайные, с монолитным ж/бетонным плитным ростверком	Свайные, с монолитным ж/бетонным плитным ростверком
Материалы стен		Стены подземной части – монолитные железобетонные. Колонны, стены – монолитные железобетонные. Наружные стены – кирпич. Перегородки – кирпич.	Стены подземной части – монолитные железобетонные. Колонны, стены – монолитные железобетонные. Наружные стены – кирпич. Перегородки – кирпич.
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		Кровля плоская с утеплителем из пенополистирольных плит ПСБ-С марки 35 толщиной 220 мм	Кровля плоская с утеплителем из пенополистирольных плит ПСБ-С марки 35 толщиной 220 мм
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

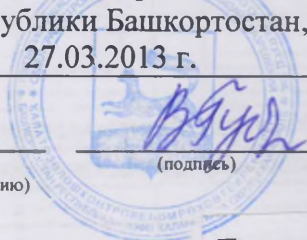
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,0447	0,0447
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирольные плиты ПСБс-25Ф толщиной 140 мм с противопожарными расщечками из минераловатных плит	Пенополистирольные плиты ПСБс-25Ф толщиной 140 мм с противопожарными расщечками из минераловатных плит
Заполнение световых проемов		Конструкции оконных блоков и балконных дверей выполнены из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом	Конструкции оконных блоков и балконных дверей выполнены из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана №б/н от 28.05.2018г., подготовленного кадастровым инженером Танайловым Андреем Евгеньевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера №02-13-863, выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, протокол заседания комиссии от 27.03.2013 г.

Г. П. СТЕВ

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Губская В.Р.

(расшифровка подписи)

« 23 » июля 2018 г.

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано 2 (два) листа
 Главный специалист отдела градостроительного
 Контроля и выдачи разрешений
 Администрации городского округа город Уфа РБ
 В.Р. Губская

